



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE BLUMENAU
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO URBANO
GERÊNCIA DE POLÍTICAS URBANAS

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA - CPAEIV

Análise Técnica nº 028/2025 SEPLAN/CPAEIV.

Blumenau, 26 de junho de 2025.

Processo Administrativo: 2025/6457
Requerente: Serviço Social da Indústria - SESI
Endereço: Rua São Paulo, 1147 – Victor Konder

Assunto: Análise do EIV prévio

A CPAEIV – Comissão Permanente de Análise de Estudo de Impacto de Vizinhança – analisou o EIV Prévio e faz as seguintes considerações:

1. Verificar as áreas e somatório das mesmas no “Quadro Geral de Áreas de Intervenção”;
2. O Estudo Prévio informa que no entorno imediato não foram identificadas atividades que possam sofrer impactos significativos decorrentes da operação, avaliar os impactos provocados na fase de implantação, principalmente no uso residencial do entorno;
3. O empreendimento foi objeto de EIV, processo administrativo 2010/12329, em atenção à Lei Complementar nº 834/2011, Artigo 3º, inciso II, alínea “a”, deverá ser apresentado o EIV definitivo.

Estas solicitações devem ser apresentadas no estudo definitivo.

A CPAEIV está à disposição para maiores esclarecimentos.

Sendo o que tínhamos.

Arq. Roger D. Schreiber
Seplan – DPU

Eng. Paulo Sérgio da Costa Junior
Seplan – DMU



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE BLUMENAU
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO URBANO
GERÊNCIA DE POLÍTICAS URBANAS

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA - CPAEIV



Arq. Patrícia Ester Schwanke
Seplan – DDP



Eng. Dirk Reiter
Semob – Secretário



Eng. Raoni Gonçalves de Paulo
Seplan – DRCU



Eng. Samuel Aurélio da Silva
Seplan – DD



Arq. Daniela Carvalho Lana de Siqueira
Seplan – DPU